

Barème Honoraires - Gestion de Biens

Nombre de Lots Confiés	HT	TTC
1 à 4 Lots	6,25 %	7,5 %
5 à 9 Lots	5,83 %	7 %
À partir du 10ème Lot	5,42 %	6,5 %

Prestations incluses dans le mandat de gestion

- ***Encaissement des loyers et charges,***
- ***Émission des quittances et suivi des règlements,***
- ***Relances en cas d'impayés,***
- ***Règlement des charges de copropriété (le cas échéant),***
- ***Suivi administratif du bail et de ses renouvellements,***
- ***Gestion des relations avec le locataire,***
- ***Suivi de l'entretien courant du bien et coordination des interventions nécessaires.***

Option Supplémentaire

- ***Garantie Loyers Impayés (GLI) : possibilité de souscrire, via Akizis, une couverture contre les loyers impayés, frais de contentieux et éventuelles dégradations. Cotisation comprise entre 2,5 et 4 % TTC du loyer charges comprises, selon l'assureur et les garanties choisies.***